

Innov'Habitat

Construction, innovation... et transmission

EXPERT EN CONSTRUCTIONS BOIS ET EN SOLUTIONS DE RÉNOVATION À HAUTE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE À DESTINATION DES PARTICULIERS, PROFESSIONNELS, PROMOTEURS ET COLLECTIVITÉS, INNOV'HABITAT EMMÉNAGERA EN FIN D'ANNÉE SUR L'ÉCOPARC VAL EUROMOSELLE DE NORROY-LE-VEUNEUR DANS UN BÂTIMENT DE 1 400 M² QUI SE VEUT VECTEUR D'INNOVATION ET DE TRANSMISSION. ZOOM.

L'idée est née de la volonté commune de deux amis d'enfance de créer leur propre entreprise il y a 10 ans. « Cette idée, c'était de pouvoir révolutionner la manière de construire en France, explique Emmanuel Worms, l'un des deux dirigeants d'Innov'Habitat. Et il y a dix ans, Martin Nommer, mon associé et moi avons décidé d'opter pour un marché qui n'était pas encore porteur, la construction à ossature bois. C'est un système constructif, plus cohérent et qualitatif, pour amener le confort de vie à l'intérieur, l'économie d'énergie et très peu de nuisances. » Construction rapide avec très peu de déchets, la maison à ossature bois est en plein boom depuis plusieurs années. Selon une récente étude, le nombre de maisons en ossature bois a plus que doublé entre 2000 et 2010. Les Français sont donc de plus en plus intéressés par le bois pour faire construire leur

maison. Cette tendance devrait exploser d'ici 2020. « Il y a une vraie dimension écologique derrière le choix de l'ossature bois, ajoute Emmanuel Worms, 33 ans. Nos clients cherchent un investissement pérenne dans le temps, dans la construction de qualité et confortable à très faible consommation d'énergie. »

CONVIVIAM, « BIEN HABITER – BIEN S'ALIMENTER – BIEN VIVRE »

Avec un chiffre d'affaires annuel travaux global de 10 millions d'euros en 2015 et une quinzaine de salariés, Innov'Habitat poursuit une croissance continue depuis son lancement en 2006. Pas moins de 30 à 40 maisons sont réalisées annuellement pour des particuliers et des professionnels. Basée à Saint-Avold, Innov'Habitat est actuellement en phase d'aménagement de leur futur siège, baptisé Convivium, qui sera situé sur l'Écoparc Val Euromoselle de Norroy-le-Veneur, sur plus de 8 500 m² de terrain. Plus qu'un simple siège d'entreprise, un lieu d'innovation et de transmission. « Nous souhaitons, avec ce projet Convivium, créer un réel lieu de vie, un espace totalement innovant, où chacun puisse découvrir des solutions concrètes pour le bien-vivre de demain au travers de pratiques raisonnées de la construction, de l'alimentation – par le biais du Café Fauve qui sera attenant au bâtiment – du travail, du bien-être. » Des animations autour des thèmes du bien vivre, bien habiter et bien s'alimenter seront programmées au sein du bâtiment. Prévue pour le début de l'année 2017, la fin des travaux d'un coût total de plus de 2 millions d'euros offrira 800 m² de bureaux, 300 m² de showroom, une maison témoin de 80 m² et une salle de conférence de 40 places. Un espace unique à plus d'un titre.



Martin Nommer et Emmanuel Worms, les deux créateurs d'Innov'Habitat.

Sites web : www.innovhabitat.fr & <http://espaceconvivium.fr/>