



CONVIVIUM par Innov'Habitat

Construit par Innov'Habitat à Metz, Convivium est un lieu de vie, un espace innovant et collaboratif pour trouver les réponses aux défis du 21^{ème} siècle. Ouvert à tous, il permettra de découvrir des solutions concrètes pour le bien-vivre de demain, au travers de pratiques raisonnées de la construction, de l'alimentation, du travail, du bien-être... Ce bâtiment bioclimatique de 1 200 m², construit en ossature bois, isolé en ouate de cellulose et laine de bois est équipé de menuiseries triple vitrage Internorm et d'une VMC double flux. Seuls 15 kW seront nécessaires

pour son chauffage fournis par une pompe à chaleur Viessmann VITOCAL 300 G. Des forages verticaux de 400 ml avec sondes réversibles récupèrent la température constante du sous-sol et permettent d'améliorer le rendement de la PAC en hiver et de limiter le réchauffement en été. Des panneaux solaires thermiques assurent l'eau chaude sanitaire. Le rafraîchissement nocturne est assuré par ventilation naturelle (ouvrants motorisés) en été. La façade reprendra les codes couleurs du projet Convivium et s'agrémentera de végétalisation et d'un bardage en mélèze ajouré devant un bardage métallique micro-nervuré permettant d'amener une couleur grise derrière le bois. CONVIVIUM sera une vitrine pour la construction durable puisque le bâtiment en soi sera l'exemple même de la construction positive. Il produira plus d'énergie qu'il n'en consommera. A l'extérieur, le restaurant CAFE FAUVE a ouvert ses portes depuis le 28 janvier. Bientôt, c'est l'Habitat Lab, point central réunissant une vingtaine de grandes marques qui sera accessible. Il permettra de présenter l'habitat de demain à travers un showroom original et ludique. Suivez le projet sur <http://espaceconvivium.fr/suivez-la-construction> - www.innovhabitat.fr.



Palmarès Construction bois en Poitou-Charentes

Habitat Naturel a eu le plaisir de participer au jury du 12^e Palmarès de la construction bois en Poitou-Charentes. Parmi les lauréats, cette maison bois/paille conçue par l'architecte Jocelyn Fuseau. La structure porteuse est constituée de 4 fermes intermédiaires en lamellé-collé avec toiture courbe. Les murs sont constitués de montants porteurs verticaux formant des caissons pour l'encastrement contraint des bottes. L'isolation des murs et de la toiture est assurée par des bottes de paille (R = 6,7) avec un complément en Isorooft 25 mm. Le confort d'été est assuré par le grand débord de toit en façade sud, le confort d'hiver favorisé par l'exposition sud et l'inertie de la dalle et des isolants. SHAB : 178 m² - Coût Total HT : 190 000 €

Architecte : Métisse Architecture - BET Thermique : IVF et ERE.

www.metissearchitecture.com

www.poitou-charentes-bois-construction.net



Optiréno médaille d'or

Spécialiste de la rénovation, Optiréno a reçu une médaille d'or au Challenge de l'Habitat Innovant 2017, concours national organisé par Les Constructeurs et Aménageurs des Fédérations du Bâtiment (LCA-FFB), pour le projet « Là-haut sur la colline » : la transformation d'une grange des années 1800 en maison d'habitation. Travaux d'isolation, bardage en mélèze, surélévation, installation d'une VMC double flux, réalisation d'un réseau de chauffage, création d'ouvertures... la surface de plancher est passée de 63 à 192 m², la performance énergétique de G à B (gain de 85 %). Coût : 2 094 € TTC/m² de plancher. www.optireno.com



Delta Green sera passif



LCA - Les Charpentiers de l'Atlantique ont été retenus pour contribuer à la réalisation du « Delta Green », un bâtiment tertiaire privé mixte bois/béton de 4600 m² en R+3 à Saint-Herblain (44), qui vise la certification Passivhaus. Ce projet collaboratif fédère une douzaine de partenaires régionaux. La flexibilité des espaces et des usages du bâtiment se traduit par la mise en œuvre de plateaux libres, par l'intermédiaire d'un système « ni mur ni poteau », pour faciliter l'accessibilité et la distribution intérieure. La complexité du chantier réside dans la réalisation de murs mantaux suspendus à de faibles épaisseurs de béton et métal tout en respectant les contraintes techniques et l'étanchéité à l'air du projet. Maître d'ouvrage : GALEO Maître d'œuvre : Delta Engineering - Architecte : CR&ON Surface : 4 600m² - Montant total du chantier : 8 500 000 €. www.l-c-a.fr