

## Lorraine Deux nouveaux bâtiments se parent de verdure

Les espaces végétalisés des immeubles Convivium (près de Metz) et Artem (à Nancy) se déploient en ce début d'été, à l'extérieur comme à l'intérieur des bâtiments. Dans les 1 400 m<sup>2</sup> de Convivium, « vitrine » à Norroy-le-Veneur (Moselle) du constructeur de maisons individuelles à haute performance énergétique Innov'Habitat, la PME mosellane Ino-Végétal décline la palette de son savoir-faire en façade, en toiture et le long d'un mur intérieur de 40 m<sup>2</sup>. « Nous démontrons que les espaces plantés offrent des avantages esthétiques, thermiques, voire acoustiques », pointe Emmanuel Worms, cogérant d'Innov'Habitat.

En complément du bardage de cette construction à énergie positive de 2 M€, le concepteur de blocs de parois végétalisées a mis en place 13 bandes verticales de 50 cm à 1 m de large sur l'ensemble des façades. Ces bandes s'appuient sur des cassettes métalliques espacées de 3 m en hauteur et reliées entre elles par des câbles en acier. « Ce système amoindrit le coût d'une végétalisation. Le nombre réduit de cassettes est compensé par les câbles qui favorisent le déploiement des plantes grimpantes et retombantes », détaille Claude Cailliet, gérant d'Ino-Végétal.

**Cours plantées.** A Nancy, l'ultime phase récemment livrée du campus Artem s'est accompagnée de l'aménagement d'une cour intérieure plantée à l'arrière de l'École nationale supérieure d'art et de design, et des écoles de management ICN Business School et Isam-IAE (université de Lorraine). Ce nouvel espace parachève le travail sur la rétention des eaux pluviales autour d'aménagements en cuvette qu'a conduit l'architecte-paysagiste Claire Alliod. Pour ce projet de grande ampleur (243 M€ et 97 000 m<sup>2</sup>), elle a été associée à l'agence Nicolas Michelin & associés, maître d'œuvre. « Chaque cour compte cinq creux qui contribuent à réguler le débit de fuite à 2 litres par seconde et par hectare, tout en reproduisant les conditions d'écosystèmes humides, secs ou mixtes », expose-t-elle.

Les toitures végétalisées ainsi que les noues et bassins secs d'une vaste plaine de loisirs participent à la dynamique. La verrière multicolore de 300 m de long fonctionne, de son côté, comme une serre : les eaux pluviales acheminées vers des citernes alimentent l'arrosage automatique de microjardins. ● Philippe Bohlinger



A Convivium, des cassettes métalliques en saillie accueillent les plantes qui pousseront sur toute la hauteur des façades.

## Grand Est L'architecture fédère

Organisée par le conseil régional de l'ordre des architectes (Croa) le mois dernier, la première Journée des architectes du Grand Est a permis aux représentants de la profession et à leurs partenaires institutionnels de se retrouver autour de la promotion de la maîtrise d'œuvre et notamment du concours. Le Grand Est compte huit fois moins d'architectes (1820) que la Belgique alors que la région est près de deux fois plus étendue, a relevé Jean-Marc Charlet, président du Croa. La profession se fédère depuis trois ans dans le Grand Est sous l'entité Région Architecture.

## Bas-Rhin Une microcentrale aux accents belges

Le belge Vandezande construira cet été la microcentrale hydraulique de Muttersholtz (Bas-Rhin). Constituée de trois turbines pour une puissance totale de 160 kW ; l'équipement sera mis en service l'hiver prochain. Pour le génie civil du projet de 1,5 M€, la commune a choisi l'entreprise Scherberich.

## Haut-Rhin Janoplast change de mains

Polypipe France, basée à Seppois-le-Bas (67 salariés) et connue sous son ancien nom Janoplast, rejoint le français RYB. Le rachat de cette filiale du fabricant britannique de tubes plastiques pour les réseaux et conduites dans le bâtiment et les TP inclut les usines de Castres (Tarn) et Aubagne (Bouches-du-Rhône), soit 200 salariés pour 67,6 M€ de chiffre d'affaires en 2017.

## Strasbourg Loft à la Coop

Le mulhousien Loft Company, spécialiste de la reconversion de sites industriels, vient d'être retenu pour la réhabilitation de 13 000 m<sup>2</sup> d'anciens bâtiments Coop sur la ZAC Deux-Rives à Strasbourg. Associé à SAS 3B, il les transformera dans les prochaines années en bureau (6 000 m<sup>2</sup>) et logements. Le projet inclut aussi un lot de 8 700 m<sup>2</sup> de logements neufs.

## Chalon-sur-Saône Vurpas signera la Cité du numérique

Le Grand Chalon (Saône-et-Loire) a choisi l'agence Vurpas pour transformer l'ancien moulin de la Sucrerie blanche, quai Saint-Cosme, en Cité de l'économie créative et de l'ingénierie numérique. Deux volumes de 10 m de haut accueilleront les plateaux techniques de l'Institut de l'image. En raison des risques d'inondation, un parvis rehaussera de 1 m l'entrée de l'équipement de 2 600 m<sup>2</sup>. Pour ce projet de 11 M€ TTC, la consultation des entreprises interviendra à l'été 2019 pour une livraison prévue au printemps 2021.

## Grand Est Envirobat, un quatuor durable

Envirobat Grand Est est devenu, début juin, la dénomination commune aux centres de ressources pour le bâtiment et l'aménagement durables de la région. Le lorrain LQE, les champardenais Arcad et PQE et l'alsacien Energivie.pro poursuivent sous ce nom leur action de montée en compétences des professionnels du bâtiment en construction durable et performance énergétique.